

Granskning

Detaljplan för kvarteren Skatan, Kråkan m.m

Efter beslut i byggnadsnämnden (2020-11-03 §78) fick plan- och byggenheten uppdraget att möjliggöra för ytterligare ett bostadshus på fastigheten Skatan 1 samt utöka byggrätten på Skatan 2 med en ny detaljplan. 2024-05-21 kompletterades ärendet med ett nytt beslut i byggnadsnämnden, §49, avseende planområdets storlek, som nu utvidgades för att kunna hantera fler intressen. Förslag till detaljplan är nu föremål för granskning. Information om förslaget till detaljplan har skickats för kännedom till berörda fastighetsägare enligt fastighetsförteckning. Förslag till detaljplan har även skickats till myndigheter och övrigt berörda.

Fastigheten är belägen i Nyestan i Hjo stadskärna. Detaljplanens syfte är att klargöra förutsättningar för framtida bostadskompletteringar för såväl den friliggande villabebyggelsen som för flerbostadshusfastigheterna samt säkerställa att den värdefulla kulturmiljön i området bevaras för framtiden. Detaljplanen bedöms överensstämma med gällande översiktsplan. Efter samråd med Länsstyrelsen görs bedömningen att konsekvenser av genomförandet av planförslaget inte medför en betydande miljöpåverkan.

Planförslaget och dess tillhörande handlingar finns att tillgå i sin helhet på: www.hjo.se
Utställningshandlingar finns att tillgå i Stadshusets entré samt Kulturkvarteret. Om du vill få fysiska handlingar skickade till dig, hör av dig till Hjo kommun: byggnadsnamnden@hjo.se tel nr 0503-350 00. Om önskemål finns om allmänt granskningsmöte var vänlig meddela planarkitekt innan 14 mars.
Granskningstiden pågår 3 mars - 31 mars 2025. Eventuella synpunkter ska ha inkommit senast den 31 mars.

Ange ärendet samt vilken fastighet, myndighet, organisation eller motsvarande som du representerar. Den som inte framfört skriftliga synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Uteblivet svar under granskningstiden tolkas som att inga synpunkter finns.

Synpunkter framförs skriftligt till:

Postadress

Hjo kommun,

Samhällsbyggnad,

544 30 Hjo

Eventuella frågor ställs till:

Matilda Åslin

Planarkitekt

0503-352 33

matilda.aslin@hjo.se

e-post

byggnadsnamnden@hjo.se