

## Checklista

### Undersökning om *Detaljplan för del av norr 3:59* kan antas medföra betydande miljöpåverkan

När en ny detaljplan tas fram eller en befintlig ändras eller upphävs ska kommunen ta ställning till om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Undersökningen är den process som ska komma fram till om ett förslag till en detaljplans genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte. Kommunen ska identifiera omständigheter som talar för eller emot betydande miljöpåverkan, samråda länsstyrelsen och sedan fatta ett beslut i frågan. Om undersökningen kommer fram till att planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan innebär det att planen ska miljöbedömas.

Reglerna om undersökning finns i plan- och bygglagen och i miljöbalkens sjätte kapitel.

## Checklista

Checklistan är ett underlag för en samlad bedömning av detaljplanens effekt på miljön. Med miljöeffekter (enligt MB 6 kap 2§) menas exempelvis effekter på befolkning och dess hälsa, skyddade växt- och djurarter, biologisk mångfald, mark, vatten, landskap, bebyggelse, kulturmiljö, hushållning med mark och vatten samt hushållning med råvaror och energi. Bedömningarna är preliminära och kan omvärderas om ny kunskap tillförs under planprocessen.

Beslut om bedömd miljöpåverkan (enligt Miljöbalken 6 kap 7 §) fattas i byggnadsnämnden i samband med granskning.

## Förslag till slutsats och ställningstagande - samråd

Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att *Detaljplan för del av norr 3:59* inte ger upphov till betydande miljöpåverkan. Grunden för ställningstagandet redovisas genom checklistan nedan.



Alltid betydande miljöpåverkan	Påverkan	
	Nej Innebär ingen miljöbedömning	Ja Innebär miljöbedömning
Betydande påverkan på Natura 2000-område enligt Miljöbalken 7 kap. 28 §	X	
Anger planen förutsättningarna för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i 3 avdelningen MB (eller bilaga 3 till förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar) och samtidigt omfattar ett större område än vad som menas med "små områden på lokal nivå" (vilket inbegriper en detaljplan av normal omfattning)	X	
<b>Kommentar</b>	Planen avser inte förutsättningar för tillstånd till verksamheter som anges i 3 avd. MB eller bilaga 3 till förordning om miljökonsekvenser.	
Betydande miljöpåverkan	Påverkan	
	Nej Innebär ingen miljöbedömning	Ja Innebär miljöbedömning
En miljökonsekvensbeskrivning ska upprättas om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan på grund av att planområdet får tas i anspråk för (4 kap. 34§ PBL):		
1. Industriändamål, 2. Köpcentrum, parkeringsanläggning eller annat projekt för sammanhållen bebyggelse 3. Skidbacke, skidlift, eller linbana med tillhörande anläggningar 4. Hamn för fritidsbåtar 5. Hotellkomplex eller fritidsby med tillhörande anläggningar, utanför sammanhållen bebyggelse 6. Permanent campingplats 7. Nöjespark 8. Djurpark	X	
<b>Kommentar</b>	Planområdet får i huvudsak tas i anspråk för centrumändamål, som inte antas medföra en betydande miljöpåverkan.	

Mål och styrdokument	Påverkan	
	Nej Innebär ingen miljöbedömning	Ja Kan innebära miljöbedömning
Nationella och regionala miljömål	X	
Översiktsplan 2010	X	
Kommunens miljöpolicy	X	
Kommunens energiplan	X	
Kommentar	<p>I översiktsplanen anges riktlinjer för hamnen enligt följande; Hamnområdet ska vidareutvecklas som samlingsplats och för besöksnäring, friluftsbad och hamnverksamhet.</p> <p>Planen strider inte mot kommunens miljöpolicy och energiplan.</p>	

Miljö kvalitetsnormer	Risk att miljö kvalitetsnormer överskrids?	
	Ja	Nej
Miljö kvalitetsnormer för luft och vatten		X
Kommentar	<p>Luft i väst, luftvårdsförbundet för Västra Sverige genomför årliga mätningar av luftkvalitén i alla kommuner i Västra Götalands län utanför Göteborgsregionens område. Den senaste beskrivningen av luftkvalitén för Hjos kommun (2020-06-30) visar att miljö kvalitetsnormer för luft inte överskrids.</p> <p>Aktuellt planförslag bedöms inte medföra risk för att miljö kvalitetsnormer för luft överskrids.</p> <p>Planområdet ligger inom område för Karlsborg- S. Fågelås, Grundvattenförekomst. Statusklassningen för grundvattenförekomsten är god för gällande såväl kemisk som kvantitativ status. Påverkanskällor som bedöms kunna ha betydande påverkan på grundvattenförekomsten är förorenade områden samt jordbruk.</p> <p>Planområdet ligger även i närhet till Vättern.</p> <p>Planen bedöms inte påverka möjligheterna för berörda vattenförekomster att uppnå miljö kvalitetsnormerna.</p>	

Miljöfaktor	Påverkan				Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ kan innebära miljöbedömning	BMP Betydande miljöpåverkan, innebär miljöbedömning	
Påverkan på naturmiljö/naturvård					
Riksintresse för naturvård		X			Planområdet reglerar endast befintlig bebyggelse.
Natura 2000-område		X			
Naturresevat/naturskydd		X			
Strand/Biotopskydd		X			
Annan värdefull natur		X			
Påverkan på kulturmiljö/kulturarv					
Riksintresse för kulturmiljövård		X			Planområdet regleras för att skydda kulturmiljövärdena inom området.
Kulturresevat		X			
Fornminne		X			
Byggnadsminne		X			
Andra kulturhistoriska värden		X			
Landskaps- och stadsbild		X			

Miljöfaktor	Påverkan				Kommentar
	Positiv	Ingen	Negativ kan innebära miljöbedömning	BMP Betydande miljöpåverkan, innebär miljöbedömning	
Påverkan på/från mark och vatten					
Markföroreningar		X			Inom planområdet finns inga potentiellt förorenade områden utpekade.  Planen bedöms inte påverka riskerna för erosion, skred eller ras.  Planen bedöms inte påverka yt- och grundvattnets kvalitet och nivå  Radonhalter är generellt låga i Hjo stad, någon mätning har inte utförts inom planområdet.  Planen bedöms inte innebära ökad risk för översvämning.  Verksamheter inom planområdet är anslutna till kommunalt va-nät. Planen förändrar inte dagvattenflödena.
Markens stabilitet/erosion		X			
Yt- och grundvattnets kvalitet och nivå		X			
Radon		X			
Översvämningsrisk		X			
Skyddsområde för vattentäkt		X			
Dagvatten/Spillvatten		X			
Påverkan på luft och klimat					
Luftkvalitet		X			Planförslaget bedöms inte öka trafikmängden i området.
Lokalklimat		X			
Utsläpp från transporter och energianvändning		X			



Påverkan på växt- och djurliv					
Vegetation/grönstruktur		X			Planområdet reglerar befintlig bebyggelse och riskerar inte påverka växt- och djurliv.
Djurliv		X			
Rödlistade arter		X			
Påverkan på hälsa och säkerhet					
Trafikmiljö, gång- cykelväg		X			Planområdet reglerar befintlig bebyggelse och riskerar inte ha negativ påverkan på hälsa och säkerhet.
Buller, vibrationer, ljus m.m.		X			
Risker (farligt gods mm)		X			
Rekreation och friluftsliv		X			
Personlig säkerhet, trygghet		x			
Påverkan på hushållning med naturresurser och andra resurser					
Mark		X			Planområdet reglerar befintlig bebyggelse.
Vatten		X			
Materiella resurser		X			
Transporter/Kommunikationer		X			
Energiförsörjning		X			
Övrigt	Ja	Nej			
Finns miljöstörande verksamheter i närheten som har negativ inverkan?		X			
Finns andra projekt som innebär eller kan innebära miljöpåverkan på planområdet?		X			
Kan projektet skapa kumulativa eller tillfälliga effekter?		X			